

Staatsbetrieb Zentrales Flächenmanagement Sachsen (ZFM)

Zentrale

Hoyerswerdaer Straße 18, 01099 Dresden
Tel.: +49 351 564-97501, Fax: +49 351 564-97509
poststelle@zfm.smf.sachsen.de
www.zfm.sachsen.de
www.immobilien.sachsen.de



Kompetente Ansprechpartner sind in fünf Außenstellen für unsere Kunden präsent:

Außenstelle Dresden, Königsbrücker Straße 80, 01099 Dresden
Tel.: +49 351 8093-301, poststelle-d@zfm.smf.sachsen.de

Außenstelle Chemnitz, Brückenstraße 12, 09111 Chemnitz
Tel.: +49 371 457-4801, poststelle-c@zfm.smf.sachsen.de

Außenstelle Leipzig, Schongauerstraße 7, 04328 Leipzig
Tel.: +49 341 255-5301, poststelle-l@zfm.smf.sachsen.de

Außenstelle Bautzen, Fabrikstraße 48, 02625 Bautzen
Tel.: +49 3591 582-300, poststelle-b@zfm.smf.sachsen.de

Außenstelle Zwickau, Dr.-Friedrichs-Ring 2a, 08056 Zwickau
Tel.: +49 375 28369-370, poststelle-z@zfm.smf.sachsen.de



Herausgeber:
Staatsbetrieb Zentrales Flächenmanagement Sachsen (ZFM)
Hoyerswerdaer Straße 18, 01099 Dresden
Im Auftrag des Freistaates Sachsen
Sächsisches Staatsministerium der Finanzen
Redaktion:
Staatsbetrieb ZFM,
blaurock markenkommunikation
Gestaltung und Satz:
blaurock markenkommunikation, Dresden
Fotos und Abbildungen:
blaurock markenkommunikation, Dresden,
S.Borisov/Shutterstock.com
Druck:
Lausitzer Druckhaus GmbH
Redaktionsschluss:
Januar 2017
Auflagenhöhe:
3.000 Exemplare
Bezug:
Diese Publikation kann vom Staatsbetrieb Zentrales Flächenmanagement unter der in dieser Publikation angegebenen Kontaktadresse oder als Download unter www.zfm.sachsen.de kostenlos bezogen werden.

Verteilerhinweis
Diese Informationsschrift wird von der Sächsischen Staatsregierung im Rahmen ihrer verfassungsmäßigen Verpflichtung zur Information der Öffentlichkeit herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von deren Kandidaten oder Helfern im Zeitraum von sechs Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für alle Wahlen.

Missbräuchlich ist insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken oder Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist auch die Weitergabe an Dritte zur Verwendung bei der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die vorliegende Druckschrift nicht so verwendet werden, dass dies als Parteinahme des Herausgebers zu Gunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte.

Diese Beschränkungen gelten unabhängig vom Vertriebsweg, also unabhängig davon, auf welchem Wege und in welcher Anzahl diese Informationsschrift dem Empfänger zugegangen ist. Erlaubt ist jedoch den Parteien, diese Informationsschrift zur Unterrichtung ihrer Mitglieder zu verwenden.

Copyright
Diese Veröffentlichung ist urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, auch die des Nachdruckes von Auszügen und der fotomechanischen Wiedergabe, sind dem Herausgeber vorbehalten.



STAATSBETRIEB
ZENTRALES
FLÄCHENMANAGEMENT





Zum 1. Januar 2017 ist das Zentrale Flächenmanagement Sachsen (ZFM) im Geschäftsbereich des Sächsischen Staatsministeriums der Finanzen als Staatsbetrieb errichtet worden. Dazu wurden die Aufgaben, soweit sie bisher vom Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement wahrgenommen wurden, in den neuen Staatsbetrieb ZFM überführt.

Unsere Aufgaben sind

- Beschaffung und Ankauf von Grundstücken für staatliche Aufgaben
- Veräußerung des entbehrlichen staatlichen Grundvermögens
- Verpachtung von landeseigenen Flächen
- Bereitstellung und Überlassung von Flächen für Landesaufgaben und an Dritte
- Ansprechpartner für Fiskalerbschaften und Aneignungsrechte
- Bereitstellung von Kompensationsflächen und Ökokontomaßnahmen

Wir sind

- ein moderner und effizient arbeitender Staatsbetrieb im Geschäftsbereich des Sächsischen Staatsministeriums der Finanzen
- zentraler Ansprechpartner für landeseigene Grundstücke im Freistaat Sachsen
- ressortübergreifender Koordinator und Steuerer des staatlichen Grundvermögens
- Dienstleister für Kompensationsmaßnahmen des Freistaates Sachsen

Wir sind Ansprechpartner für

- Behörden und Dienststellen des Freistaates Sachsen
- Kommunen und Landkreise
- Investoren
- Interessenten für Grundstücke und Pachtflächen des Freistaates Sachsen

Unsere Ziele

- Bündelung des Handelns aller Flächenakteure im Freistaat Sachsen
- ressortübergreifende und effiziente Flächensteuerung
- Optimierung des staatlichen Grundstücksbestands
- Minimierung der Flächenneuanspruchnahme für Infrastruktur- und Kompensationsmaßnahmen
- Wiedernutzbarmachung von Brachflächen
- optimale Flächenbereitstellung für unsere Kunden
- nachhaltige Landnutzung im Freistaat Sachsen

Unsere Struktur

